



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01 апреля 2026 года №274-П

г. Петровск

**О внесении изменения в
постановление администрации
Петровского муниципального района
от 3 сентября 2025 года № 794-П**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Петровского муниципального района Саратовской области от 15 июля 2024 года № 704-П «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ», на основании Устава Петровского муниципального района Саратовской области администрация района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации Петровского муниципального района Саратовской области от 3 сентября 2025 года № 794-П «Об утверждении муниципальной программы «Развитие земельных отношений на территории Петровского муниципального района Саратовской области» (с изменениями от 26.12.2025 №1221-П) следующее изменение:

приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на сайте администрации Петровского муниципального района Саратовской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по экономике.

**Глава Петровского
муниципального района**

М.А.Калядин

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА ПЕТРОВСКОГО РАЙОНА
«РАЗВИТИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ
ПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА САРАТОВСКОЙ
ОБЛАСТИ»**

**Стратегические приоритеты
муниципальной программы Петровского района
«Развитие земельных отношений на территории Петровского
муниципального района Саратовской области»**

1. Оценка текущего состояния сферы

Администрация Петровского муниципального района в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации осуществляет предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в связи с чем несет обязанности по формированию земельных участков, проведению аукционов по продаже земельных участков либо права на заключение договоров аренды земельных участков.

Мероприятия по формированию земельных участков предусматривают проведение кадастровых работ, выполняемых кадастровыми инженерами на основании гражданско-правовых договоров, заключаемых в установленном законом порядке, что требует финансирования за счет средств местного бюджета. Организацию выделения и расходования бюджетных средств на проведение указанного комплекса мероприятий необходимо осуществлять с использованием программных методов.

Для развития земельных отношений необходимо оптимизировать состав и структуру соответствующего имущества Петровского муниципального района, повысить эффективность использования земельных участков, находящихся в собственности Петровского муниципального района, земельных участков, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав Петровского муниципального района, государственная собственность на которые не разграничена, совершенствовать механизмы управления земельно-имущественным комплексом.

**2. Стратегические приоритеты
муниципальной программы Петровского района
«Развитие земельных отношений на территории Петровского
муниципального района Саратовской области»**

Достижение основных показателей будет свидетельствовать о выполнении мероприятий по совершенствованию системы управления земельно-имущественным комплексом, обеспечению повышения доходов бюджета Петровского муниципального района.

Реализация Программы позволит достичь также следующих результатов:

- повышение достоверности сведений об объектах муниципальной собственности;
- подтверждение права муниципальной собственности на объекты недвижимого имущества и земельные участки;
- повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности;
- достижение бюджетных показателей по поступлениям средств от использования и приватизации муниципального имущества;
- создание реальных условий для рационального использования земельных участков.

Экономический эффект от реализации программных мероприятий состоит в повышении эффективности управления земельными участками.

Дополнительным эффектом реализации Программы будет активизация сделок на рынке земли, обеспечение оперативности и качества принятия управленческих решений по предоставлению, распоряжению земельными участками и прочно связанными с ними объектами недвижимости, находящимися в муниципальной собственности, за счет повышения достоверности и полноты информации о недвижимости.

Целью Программы является повышение эффективности управления и использования земельных участков Петровского муниципального района, максимальное вовлечение в гражданско-правовой оборот земельных участков.

Задачами Программы являются:

- создание условий для эффективного управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности Петровского муниципального района посредством подготовки проектов межевания, постановки на кадастровый учет и регистрации земельных участков, находящимися в собственности Петровского муниципального района;
- обеспечение учета и мониторинга использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Петровского муниципального района;
- увеличение налогооблагаемой базы и поступления налоговых доходов в бюджет Петровского муниципального района.

Выполнение Программы рассчитано на период 2025-2027 годы.

**Паспорт муниципальной программы
«Развитие земельных отношений на территории Петровского
муниципального района Саратовской области»**

I. Основные положения муниципальной программы

Куратор муниципальной программы	Трофимов Иван Васильевич - заместитель главы администрации Петровского муниципального района по экономике
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Начальник отдела сельского хозяйства администрации Петровского муниципального района
Соисполнители муниципальной программы	-
Участники муниципальной программы	-
Период реализации	2025 - 2027 гг. Реализуется в 1 этап
Цели муниципальной программы	Повышение эффективности управления и использования земельных участков Петровского муниципального района, максимальное вовлечение в гражданско-правовой оборот земельных участков
Подпрограммы	-
Объемы финансового обеспечения муниципальной программы (тыс. руб.)	54,9 тыс. рублей

Влияние на достижение национальной цели	Национальная цель — это создание и обеспечение функционирования системы земельных отношений и землепользования в регионе. Целевыми показателями за период действия программы являются: - площадь земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, в отношении которых проведены кадастровые работы и осуществлен государственный кадастровый учет, с внесением в Единый государственный реестр недвижимости сведений о таких земельных участках, в том числе об их границах, соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации — 52,56 Га; - выявление земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, в отношении которых проведены кадастровые работы и осуществлен государственный кадастровый учет, с внесением в Единый государственный реестр недвижимости сведений о таких земельных участках, в том числе об их границах, соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации — 5 Га.
--	---

II. Показатели муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерен ия	Базово е значен ие	Значения показателей			Ответственный за достижение показателя	Связь с показателями национальных целей муниципальной программы (маркировка)
				2025 год	2026 год	2027 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Площадь земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, в отношении которых проведены кадастровые работы и осуществлен государственный кадастровый учет, с внесением в Единый государственный реестр недвижимости сведений о таких земельных участках, в том числе об их границах, соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации	Га	37,56	37,56	15,0	0	Отдел сельского хозяйства администрации Петровского муниципального района	-
2.	Выявление земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, в отношении которых проведены кадастровые работы и осуществлен государственный кадастровый учет, с внесением в Единый государственный реестр	Га	0	0	0	5	Отдел сельского хозяйства администрации Петровского муниципального района	-

недвижимости сведений о таких земельных участках, в том числе об их границах, соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

III. Перечень структурных элементов муниципальной программы

№ п/п	Задачи структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями
1	2	3	4
1.	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение повышения эффективности управления и использования земельных участков Петровского муниципального района, максимальное вовлечение в гражданско-правовой оборот земельных участков»		
	Ответственный за реализацию (наименование структурного подразделения или подведомственного учреждения администрации муниципального района)	Отдел сельского хозяйства администрации Петровского муниципального района	
	Срок реализации (год начала — год окончания)	2025-2027 гг.	
1.1.	- создание условий для эффективного управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности Петровского муниципального района посредством подготовки проектов межевания, постановки на кадастровый учет и регистрации земельных участков, находящимися в собственности Петровского муниципального	- повышение достоверности сведений об объектах муниципальной собственности; - подтверждение права муниципальной собственности на земельные участки; - повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в	- подготовка проектов межевания и проведение кадастровых работ; - увеличение доходов от использования и распоряжения земельными участками.

	района; - обеспечение учета и мониторинга использования земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Петровского муниципального района; - увеличение налогооблагаемой базы и поступления налоговых доходов в бюджет Петровского муниципального района.	муниципальной собственности; - достижение бюджетных показателей по поступлениям средств от использования муниципального имущества; - создание реальных условий для рационального использования земельных участков.	
--	--	---	--

IV. Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы

№ п/п	Наименование муниципальной программы, структурного элемента муниципальной программы	Источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей			
			2025 год	2026 год	2027 год	Всего
1	2	3	4	5	6	7
1.	Муниципальная программа «Развитие земельных отношений на территории Петровского муниципального района Саратовской области»	всего, в том числе:	40,0	14,9	0,0	54,9
		федеральный бюджет	35,6	13,3	0,0	48,9
		бюджеты государственных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	4,4	1,6	0,0	6
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
		иные безвозмездные поступления	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение повышения эффективности управления и использования земельных участков Петровского муниципального района, максимальное вовлечение в гражданско-правовой оборот земельных	всего, в том числе:	40,0	14,9	0,0	54,9
		федеральный бюджет	35,6	13,3	0,0	48,9
		бюджеты государственных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	4,4	1,6	0,0	6,0
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0

	участков»					
		иные безвозмездные поступления	0,0	0,0	0,0	0,0
		внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0

ПАСПОРТ
комплекса процессных мероприятий
«Обеспечение повышения эффективности управления и использования
земельных участков Петровского муниципального района, максимальное
вовлечение в гражданско-правовой оборот земельных участков»

1. Общие положения

Ответственное структурное подразделение администрации	Отдел сельского хозяйства администрации Петровского муниципального района
Связь с муниципальной программой	Муниципальная программа «Развитие земельных отношений на территории Петровского муниципального района Саратовской области»

2. Показатели комплекса процессных мероприятий

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение	Значение показателей по годам			
				2025 год	2026 год	2027 год	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Площадь земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, в отношении которых проведены кадастровые работы и осуществлен государственный кадастровый учет, с внесением в Единый государственный реестр недвижимости сведений о таких земельных участках, в том числе об	Га	37,56	37,56	15,0	0	52,56

	их границах, соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации						
2	Выявление земельных участков из состава земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, в отношении которых проведены кадастровые работы и осуществлен государственный кадастровый учет, с внесением в Единый государственный реестр недвижимости сведений о таких земельных участках, в том числе об их границах, соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации	Га	0	0	0	5	5

3. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий

Наименование мероприятия (результата)	Характеристика (тип мероприятия)	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение	Значения мероприятия (результата) по годам			
				2025 год	2026 год	2027 год	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Мероприятие (результат): Подготовлены проекты межевания земельных участков и проведены кадастровые	Постановка на государственны й кадастровый учет земельных участков, принятие решений об использовании земель или	Га	37,56	37,56	15,0	0	52,56

работы	земельного участка						
Мероприятие (результат): Выявлены земельные участки из состава земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена, в отношении которых проведены кадастровые работы и осуществлен государственный кадастровый учет, с внесением в Единый государственный реестр недвижимости сведений о таких земельных участках, в том числе об их границах, соответствующих требованиям законодательства Российской Федерации	Выявление земельных участков для постановки на государственны й кадастровый учет земельных участков, принятие решений об использовании земель или земельного участка	Га	0	0	0	5	5

4. Финансовое обеспечение комплекса процессных мероприятий

Наименование мероприятия (результата)/источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей			
	2025 год	2026 год	2027 год	Всего
1	2	3	4	8
Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение повышения эффективности управления и использования земельных участков Петровского муниципального района, максимальное вовлечение в гражданско-правовой оборот земельных участков», в том числе:	40,0	14,9	0,0	54,9
федеральный бюджет	35,6	13,3	0,0	48,9
бюджеты государственных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0
областной бюджет	4,4	1,6	0,0	6
местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
иные безвозмездные поступления	0,0	0,0	0,0	0,0
внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие (результат) «Подготовлены проекты межевания земельных участков и проведены кадастровые работы», всего, в том числе:	40,0	14,9	0,0	54,9
федеральный бюджет	35,6	13,3	0,0	48,9

бюджеты государственных внебюджетных фондов	0,0	0,0	0,0	0,0
областной бюджет	4,4	1,6	0,0	6,0
местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0
иные безвозмездные поступления	0,0	0,0	0,0	0,0
внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0

5. План реализации комплекса процессных мероприятий

Задача, мероприятие (результат)/контрольная точка	Дата наступления контрольной точки	Ответственный исполнитель (Ф.И.О. должность, наименование структурного подразделения или подведомственного учреждения администрации муниципального района	Вид подтверждающего документа
1	2	3	4
Мероприятие (результат) «Подготовлены проекты межевания земельных участков и проведены кадастровые работы»	X	X	X
Контрольная точка 1.1. Проведение геодезических работ	до 31 декабря	Начальник отдела сельского хозяйства администрации Петровского	Акт выполненных работ
Контрольная точка 1.2. Уточнение границ, составление межевого плана	до 31 декабря	Начальник отдела сельского хозяйства администрации Петровского	Межевой план
Контрольная точка 1.3. Постановка участка на кадастровый учет	до 31 декабря	Начальник отдела сельского хозяйства администрации Петровского	Акт выполненных работ
Контрольная точка 1.4. Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о земельных участках	до 31 декабря	Начальник отдела сельского хозяйства администрации Петровского	Выписка ЕГРН